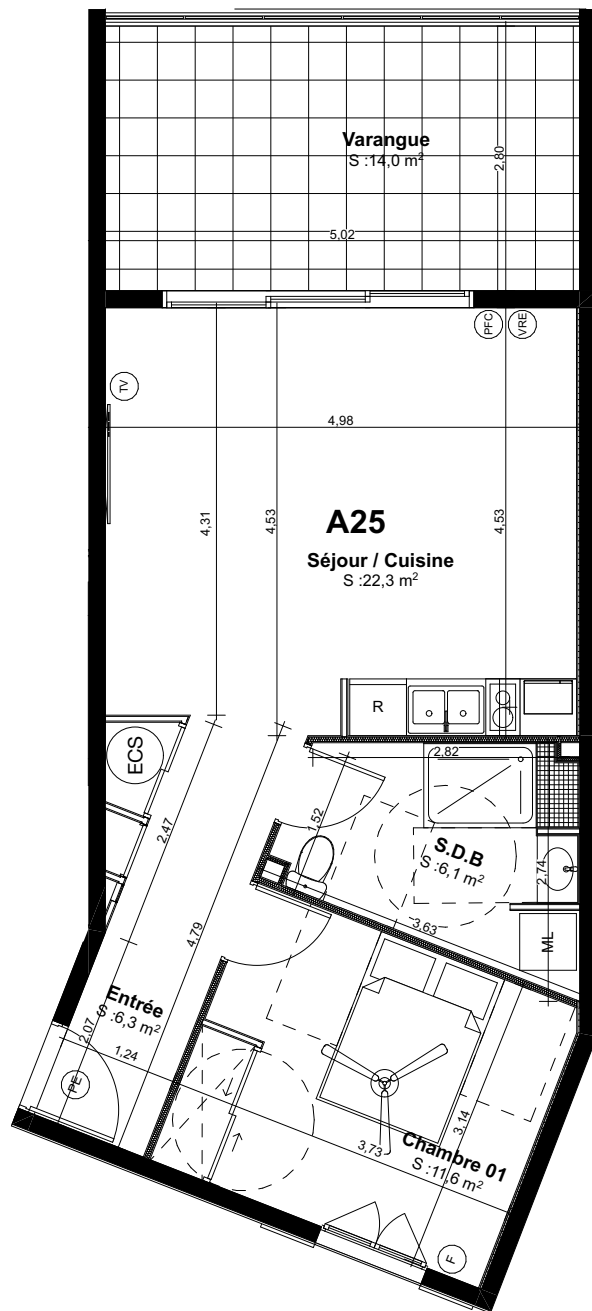




#### LEGENDE

PE - Porte d'entrée  
PFC - Porte fenêtre coulissante  
PF - Porte fenêtre  
F - Fenêtre  
JA - Jalousie  
VR - Volet roulant électrique

--- Poutre  
Zone basse :  
soffite ou faux plafond  
Masquette

Plan de vente - indice A - 01 Février 2021

La société se réserve la possibilité d'apporter les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, ou administratif ou réglementaire.

Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.  
Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2.15 m.  
Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.  
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas toutes représentées.  
Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

# VILLA SAINTE-CLOTILDE

SAINT-DENIS

**RIVAGE**  
PROMOTION



| Type lgt. | T2 | Lgt. | A25 | R+1 |
|-----------|----|------|-----|-----|
|-----------|----|------|-----|-----|

Surfaces

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Surface habitable | 45,90 m <sup>2</sup> |
|-------------------|----------------------|

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Surface privative totale | 59,80 m <sup>2</sup> |
|--------------------------|----------------------|

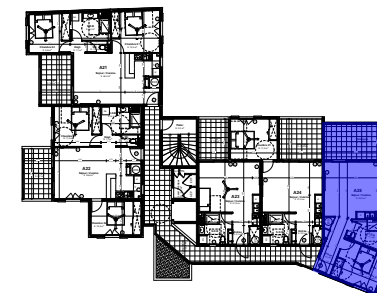
|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Séjour /Cuisine | 22,30 m <sup>2</sup> |
|-----------------|----------------------|

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Chambre I | 11,60 m <sup>2</sup> |
|-----------|----------------------|

|     |                     |
|-----|---------------------|
| SDE | 5,90 m <sup>2</sup> |
|-----|---------------------|

|        |                     |
|--------|---------------------|
| Entrée | 6,10 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Varangue | 13,90 m <sup>2</sup> |
|----------|----------------------|



Echelle graphique

