

**RIVAGE**  
Promotion

**VILLA MARIE**  
Frontignan



**T3** | **Bât B** | **n° 11** | **R+1**

**Surfaces**

Surface habitable totale 57,50 m<sup>2</sup>

- Pièce principale Séjour + cuisine	25,20 m <sup>2</sup>
- Dégagement	2,80 m <sup>2</sup>
- Toilette rdc	1,90 m <sup>2</sup>
- Salle de bains	5,00 m <sup>2</sup>
- Chambre 1 + pl	12,30 m <sup>2</sup>
- Chambre 2 + pl	10,40 m <sup>2</sup>

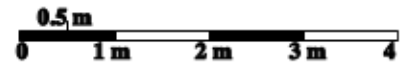
- Terrasse 10,30 m<sup>2</sup>



**Legende**

- F** - fenêtre
- PF** - porte fenêtre OF
- PC** - porte coulissante
- VR** - volet roulant
- Poutre
- Faux plafond, soffite

**Echelle métrique:**



**Plan de vente - indice A - 2 septembre 2013**

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif et réglementaire.

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5 % en fonction des contraintes techniques.  
 Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15 m.  
 Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.  
 Les assemblages de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas toutes représentés.  
 Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

Agence d'architecture - 13 12

**Chicaud Blouet & Associés**