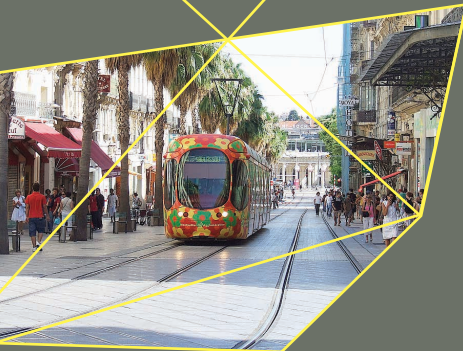
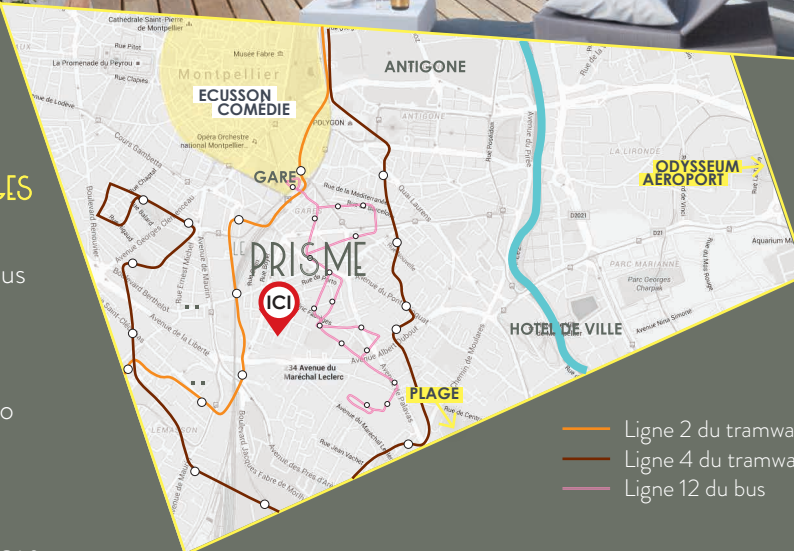




UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ À PROXIMITÉ DU CENTRE HISTORIQUE ET PROCHE DES PLAGES

- Transports: ligne 2 et 4 du tramway et ligne 12 du bus
- Proche commerces, collèges, lycées, crèches
- Gare: à 10 mn à pied et 5 mn en vélo
- Place de la Comédie: à 15 mn à pied et 7 mn en vélo
- À 15 mn des plages



- Ligne 2 du tramway
- Ligne 4 du tramway
- Ligne 12 du bus



34 rue de l'Étang de l'Or - 34470 PÉROLS
04 67 85 74 07
www.rivage-promotion.fr



LE PRISME



MONTPELLIER CENTRE



PROCHE DU COEUR HISTORIQUE DE MONTPELLIER

A proximité du centre historique de Montpellier, cette petite résidence de 17 appartements dans un parc boisé, classé de 1 600m² a tout pour plaire: architecture contemporaine, de grandes surfaces de terrasses, des vues dégagées et de belles orientations. Proche des transports, des commerces, des écoles, de la gare, cet ensemble immobilier rassemble toutes les qualités d'un bon choix de vie.



CARACTÉRISTIQUES DE LA RÉSIDENCE

- Éligible Loi Pinel
- Prêt à Taux Zéro
- Charges de copropriété peu élevées
- Conforme à la Réglementation Thermique 2012
- 17 appartements du T1 au T4
- Résidence close et sécurisée avec ascenseur
- Parking en sous-sol
- Possibilité de jardin
- Présence exceptionnelle dans le parc classé d'une Glacière du XIX^{ème} siècle

